

**Bericht**  
**über die Erstellung**  
**des Jahresabschlusses**  
**zum 31. Dezember 2018**

**der**

**Stadt Nidda**

## Anlagenverzeichnis

Anlage I: Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018

Vermögensrechnung / Bilanz

Ergebnisrechnung

Finanzrechnung

Anlage II: Anhang für das Geschäftsjahr 2018

Anlage III: Rechenschaftsbericht

## Abkürzungsverzeichnis

AHK	Anschaffungs- und Herstellungskosten
GemHVO	Gemeindehaushaltsverordnung
GewStG	Gewerbesteuergesetz
HFA	Hauptfachausschuss des IDW
HGB	Handelsgesetzbuch
HGO	Hessische Gemeindeordnung
IDW	Institut der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e.V., Düsseldorf
KStG	Körperschaftsteuergesetz
RS	Rechnungslegungsstandard des IDW
UStG	Umsatzsteuergesetz

## **Anlage I**

**Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018**

## **Vermögensrechnung / Bilanz**

Bilanz zum 31.12.2018								
Aktiva				Passiva				
		31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017		31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017
		EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR
<b>1</b>	<b>Anlagevermögen</b>				<b>1</b>	<b>Eigenkapital</b>		
<b>1.1</b>	<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>				<b>1.1</b>	<b>Nettoposition</b>	50.317.287,01	45.536.958,60
1.1.1	Konzessionen, Lizenzen und ähnliche Rechte	40.940,00		58.672,00	<b>1.2</b>	<b>Rücklagen und Sonderrücklagen</b>		
1.1.2	Geleistete Investitionszuweisungen und -zuschüsse	1.865.391,00		2.027.630,00	1.2.3.1	Zweckgebundene Rücklagen		
1.1.3	gel.Anz.auf immaterielle Verm. Gegenstände	0,00		0,00		300.555,98		303.809,79
			<b>1.906.331,00</b>	<b>2.086.302,00</b>	1.2.4	Sonderrücklagen	6.063,22	6.061,97
					1.2.4.1	Stiftungskapital	143.632,43	79.835,36
<b>1.2</b>	<b>Sachanlagevermögen</b>				<b>1.3</b>	<b>Ergebnisverwendung</b>		
1.2.1	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte	14.217.558,63		14.199.736,53	1.3.1.1	Ordentliche Ergebnisse aus Vorjahren	-26.136.180,21	-36.586.308,58
1.2.2	Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grdst.	18.863.938,48		18.072.384,00	1.3.1.2	Außerordentl. Ergebnisse aus Vorjahren	-5.541.951,49	-5.600.698,28
1.2.3	Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturverm.	13.666.499,19		13.539.603,63	<b>1.3.2</b>	<b>Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag</b>		
1.2.4	Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	694.067,00		590.198,00	1.3.2.1	Ordentlicher Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
1.2.5	Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.515.136,00		3.074.085,00	1.3.2.2	Außerordentl. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
1.2.6	Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.821.349,07		2.753.344,05			<b>19.089.406,94</b>	<b>3.739.658,86</b>
			<b>53.778.548,37</b>	<b>52.229.351,21</b>	<b>2</b>	<b>Sonderposten</b>		
					<b>2.1</b>	<b>Sonderposten für erhaltene Investitionszuweisungen, -zuschüsse und Invest.beiträge</b>		
<b>1.3</b>	<b>Finanzanlagevermögen</b>				2.1.1	Zuweisungen vom öffentlichen Bereich	10.465.311,46	9.988.697,35
1.3.1	Anteile an verb. Unternehmen, Sondervermögen	4.989.724,95		4.989.724,95	2.1.2	Zuweisungen vom nicht öffentlichen Bereich	113.941,00	124.514,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen				2.1.3	Investitionsbeiträge	3.157.377,41	3.091.674,86
1.3.3	Beteiligungen	882.029,06		882.029,06	<b>2.2</b>	<b>Sonderposten Gebührenhaushalt</b>	1.111.753,51	1.277.452,56
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen, mit Beteiligungsverh.				<b>Summe Sonderposten</b>		<b>14.848.383,38</b>	<b>14.482.338,77</b>
1.3.5	Wertpapiere des Anlagevermögens	183.886,94		167.976,61	<b>3</b>	<b>Rückstellungen</b>		
1.3.6	Sonstige Ausleihungen	2.342.229,80		2.656.802,28	3.1	Rückstellungen für Pensionen	6.176.762,00	5.886.844,00
			<b>8.397.870,75</b>	<b>8.696.532,90</b>	3.2	Rückstellungen für Finanzausgleich	2.208.100,00	2.445.000,00
<b>Summe Anlagevermögen</b>			<b>64.082.750,12</b>	<b>63.012.186,11</b>	3.4	Rückst.f.d. Sanierung von Altlasten	468.000,00	468.000,00
					3.5	Sonstige Rückstellungen	1.987.545,71	1.799.721,83
					<b>Summe Rückstellungen</b>		<b>10.840.407,71</b>	<b>10.599.565,83</b>
<b>2</b>	<b>Umlaufvermögen</b>				<b>4</b>	<b>Verbindlichkeiten</b>		
2.1	Vorräte einschließlich Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	37.174,86		37.174,86	<b>4.2</b>	<b>Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen</b>		
2.2	Fertige u. unfert. Erzeugnisse, Leistungen und Waren	41.522,82		41.522,82	4.2.1	Verbindlichkeiten g. Kreditinstituten	13.761.727,64	13.259.226,81
2.3	<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>				4.2.2	Verbindlichkeiten g. öffentl. Kreditgeber	2.191.272,84	2.612.349,60
2.3.1	Forderungen aus Zuweisungen, Zuschüssen, etc.	4.000.178,24		1.627.104,69	4.2.3	Sonst.Verbindlichkeiten aus Krediten	546,00	0,00
2.3.2	Forderungen aus Steuern und steuerähnl.	2.625.035,79		1.290.886,57	<b>4.3</b>	<b>Verb.aus Kreditaufn.f.Liquiditätssicherung</b>	0,00	26.000.000,00
2.3.3	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	378.563,84		244.430,85	<b>4.4</b>	<b>Verb. aus kreditähnl. Rechtsgeschäften</b>	0,00	69.357,88
2.3.4	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	66.340,33		195.406,21	<b>4.5</b>	<b>Verb. aus Zuweisungen u. Zuschüssen</b>	148.989,35	554.680,70
2.3.5	Sonstige Vermögensgegenstände	479.159,68		336.808,71	<b>4.6</b>	<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leist.</b>	486.590,70	221.358,84
2.4	Flüssige Mittel	1.941.638,88		6.860.433,66	<b>4.7</b>	<b>Verb. aus Steuern und steuerähnl. Abgaben</b>	4.706,44	1.051,51
	<b>Summe Umlaufvermögen</b>		<b>9.569.614,44</b>	<b>10.633.768,37</b>	<b>4.8</b>	<b>Verb. g. verb. Unternehmen</b>	361.698,62	224.593,61
					<b>4.9</b>	<b>Sonstige Verbindlichkeiten</b>	10.814.425,00	815.178,90
					<b>Summe Verbindlichkeiten</b>		<b>27.769.956,59</b>	<b>43.757.797,85</b>
<b>3</b>	<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	216.029,44		205.174,01	<b>5</b>	<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	1.320.239,38	1.271.767,18
			<b>216.029,44</b>	<b>205.174,01</b>			<b>1.320.239,38</b>	<b>1.271.767,18</b>
		<b>73.868.394,00</b>	<b>73.868.394,00</b>	<b>73.851.128,49</b>		<b>73.868.394,00</b>	<b>73.868.394,00</b>	<b>73.851.128,49</b>

## **Ergebnisrechnung**

Nr.	Gesamtergebnisrechnung	Ansatz 2018	Ergebnis 2018
01	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-2.156.810,00	-1.864.558,07
02	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-2.170.840,00	-2.115.729,22
03	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-1.553.895,00	-1.544.636,91
04	Bestandsveränderungen und andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
05	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Uml.	-19.112.000,00	-23.496.578,98
06	Erträge aus Transferleistungen	-525.000,00	-526.440,01
07	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen und für laufende Zwecke und allgem. Umlage	-10.100.580,00	-12.746.158,25
08	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen	-1.070.450,00	-1.198.915,99
09	Sonstige ordentliche Erträge	-700.310,00	-667.340,29
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge (Pos. 1 - 9)</b>	<b>-37.389.885,00</b>	<b>-44.160.357,72</b>
11	Personalaufwendungen	9.791.805,00	9.702.365,53
12	Versorgungsaufwendungen	1.101.900,00	1.382.038,06
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	7.693.805,00	8.340.930,95
14	Abschreibungen	2.200.240,00	2.551.760,57
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzausgaben	1.076.556,00	1.153.199,72
16	Steueraufwendungen und Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	14.446.045,00	14.748.834,44
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	31.855,00	53.906,56
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Pos. 11 - 18)</b>	<b>36.342.206,00</b>	<b>37.933.035,83</b>
<b>20</b>	<b>Summe Verwaltungsergebnis (Pos. 10 ./ Pos. 19)</b>	<b>-1.047.679,00</b>	<b>-6.227.321,89</b>
21	Finanzerträge	-115.450,00	-247.695,38
22	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	855.205,00	744.560,49
<b>23</b>	<b>Summe Finanzergebnis (Pos. 21 ./ Pos. 22)</b>	<b>739.755,00</b>	<b>496.865,11</b>
<b>24</b>	<b>Summe ordentliches Ergebnis (Pos. 20 + Pos. 23)</b>	<b>-307.924,00</b>	<b>-5.730.456,78</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	-160.788,08
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	102.041,29
<b>27</b>	<b>Summe Außerordentliches Ergebnis (Pos. 25 ./ Pos. 26)</b>	<b>0,00</b>	<b>-58.746,79</b>
<b>28</b>	<b>Summe Jahresergebnis (Pos. 24 + Pos. 27) (+ Verlust / - Gewinn)</b>	<b>-307.924,00</b>	<b>-5.789.203,57</b>

# Finanzrechnung

Nr.	Gesamtfinanzrechnung	Ansatz 2018	Ergebnis 2018
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	2.156.810,00	1.926.840,52
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2.170.840,00	2.183.368,98
3	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	1.553.895,00	1.541.238,82
4	Steuern u.steuerähn.l.Ertr.einschl.Ertr.a.ges.Uml.	19.112.000,00	22.404.051,24
5	Einzahlungen aus Transferleistungen	525.000,00	526.440,01
6	Zuw.u.Zusch.f.lfd.Zwecke u.allg.Umlagen	10.100.580,00	10.642.226,40
7	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	115.450,00	119.728,87
8	Sonst.ord.Einz.u.sonst.a.o.Einz.,nicht a.Inv.tätig.	695.310,00	1.064.690,27
<b>9</b>	<b>SU Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>36.429.885,00</b>	<b>40.408.585,11</b>
10	Personalauszahlungen	-9.791.805,00	-9.665.752,88
11	Versorgungsauszahlungen	-1.101.900,00	-1.058.486,48
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-7.693.805,00	-7.892.128,06
13	Auszahlungen für Transferleistungen	0,00	0,00
14	Ausz.f.Zuw.u.Zusch.f.lfd.Zwecke sow.bes.Finanzausg	-1.076.556,00	-1.066.434,31
15	Ausz.f.Steuern einschl.Ausz.a.ges.Uml.Verpfl.	-14.446.045,00	-15.233.454,71
16	Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	-855.205,00	-928.703,40
17	Sonst.ord.Ausz.u.sonst.a.o.Ausz.d.s.n.a.Inv.tät.er	-31.855,00	-1.085.435,62
<b>18</b>	<b>SU Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-34.997.171,00</b>	<b>-36.930.395,46</b>
<b>19</b>	<b>Fin.mittel.übersch/-fehlbetr.a.lfd.Verw.tätigk.</b>	<b>1.432.714,00</b>	<b>3.478.189,65</b>
20	Einz.a.Inv.zuw.u.-zusch.s.a.Inv.beitr.	2.830.900,00	1.417.101,49
21	Einz.a.Abg.v.Gegenst.d.Sachanl.verm.u.d.imm.Anl.ve	400.000,00	412.703,80
22	Einz.a.Abg.v.Gegenst.d.Finanzanl.verm.	0,00	314.424,40
<b>23</b>	<b>Summe Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>3.230.900,00</b>	<b>2.144.229,69</b>
24	Ausz.f.d.Erwerb v.Grundstücken u.Gebäuden	-410.000,00	-380.194,18
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-4.747.962,83	-2.339.501,98
26	Ausz.f.Invest.i.d.sonst.Sachanl.verm.u.imm.Anl.ver	-3.028.837,17	-1.057.891,04
27	Ausz.f.Invest.i.d.Finanzanl.Verm.	0,00	-15.910,33
<b>28</b>	<b>SU Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-8.186.800,00</b>	<b>-3.793.497,53</b>
<b>29</b>	<b>Finanzm.übersch/-fehlbetr.a.Inv.tätigk.</b>	<b>-4.955.900,00</b>	<b>-1.649.267,84</b>
30	Einz.a.d.Aufn.v.Kred.u.Inn.Darl.f.Inv.u.Beg.v.Anl.	4.955.900,00	20.229.169,58
31	Ausz.f.d.Tilg.v.Kred.u.inn.Darl.f.Inv.u.Beg.v.Anl.	-770.225,00	-1.004.105,82
<b>32</b>	<b>Finanzm.übersch/-fehlbetr.a.Finanz.tätigk.</b>	<b>4.185.675,00</b>	<b>19.225.063,76</b>
33	Haushaltsunwirksame Einzahlungen	0,00	2.215.923,26
34	Haushaltsunwirksame Auszahlungen	0,00	-2.188.703,61
<b>35</b>	<b>Finanzm.übersch/-fehlbetr.a.haush.unwirks.Zahl.Vor</b>	<b>0,00</b>	<b>27.219,65</b>
<b>36</b>	<b>Finanzm.übersch./-fehlbetr.d.Hh.Jahres</b>	<b>662.489,00</b>	<b>21.081.205,22</b>
37	Vortrag Finanzmittel/Eröffnungsbestand		
<b>37A</b>	<b>Finanzmittelbestand am Anfang des Haushaltsjahres</b>		<b>-19.139.566,34</b>
<b>38</b>	<b>Finanzmittelbestand am Ende des Haushaltsjahres</b>		<b>1.941.638,88</b>

## **Anlage II**

**Anhang für das Geschäftsjahr 2018**

## **Anhang für das Geschäftsjahr 2018**

### **I. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Nidda hat am 27.09.2006 die Einführung der Doppik zum 01.01.2008 beschlossen.

Die Stadt Nidda hat zum 01.01.2008 eine Eröffnungsbilanz aufgestellt, in der die Vermögensgegenstände und Schulden mit ihren Werten unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Inventur vollständig aufgenommen worden sind.

Zum 31.12.2018 wurde der elfte Jahresabschluss nach § 112 HGO aufgestellt. Der Jahresabschluss ist nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung aufzustellen und hat die tatsächliche Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Stadt darzustellen. Er besteht aus der Vermögensrechnung, der Ergebnisrechnung und der Finanzrechnung und ist durch einen Rechenschaftsbericht zu erläutern. Dem Jahresabschluss sind ein Anhang und eine Übersicht über die in das folgende Jahr zu übertragenden Haushaltsermächtigungen als Anlagen beizufügen.

## II. Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Ein grundlegender Wechsel von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden gegenüber der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2008 und dem Jahresabschluss 2018 fand nicht statt.

Zinsen für Fremdkapital sind nicht in die Herstellungskosten einbezogen.

Als Abschreibungsmethode findet gemäß § 43 GemHVO ausschließlich die lineare Abschreibung Anwendung. Die Nutzungsdauer der einzelnen Wirtschaftsgüter orientiert sich an der kommunalen Abschreibungstabelle Hessen.

Abnutzbare bewegliche Vermögensgegenstände des Anlagevermögens, deren Anschaffungs- und Herstellungskosten im Einzelnen zwischen EUR 250,00 und EUR 1.000,00 ohne Umsatzsteuer betragen, werden gemäß § 41 Abs. 5 S. 2 GemHVO in einen Sammelposten eingestellt und über die Nutzungsdauer von fünf Jahren abgeschrieben.

Erhaltene Investitionszuwendungen werden in Höhe der bewilligten Zuwendung als Sonderposten passiviert und über den Nutzungszeitraum der bezuschussten Anlagen aufgelöst.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind zum Nennwert bilanziert. Rückstellungen werden in Höhe des Betrags angesetzt, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist. Verbindlichkeiten sind mit dem Rückzahlungsbetrag bilanziert.

Die Beschleunigungserlasse des HMdl vom 30.07.2014 und 29.06.2016 werden wie folgt angewandt.

a) Inventar - Die Abstimmung der Buchbestände mit den tatsächlich vorhandenen Vermögensgegenständen wird bis zur Aufstellung des Jahres 2017 zurückgestellt.

b) Leistungsmengen und Kennzahlen werden bis zur Aufstellung des Jahresabschlusses 2018 zurückgestellt.

c) Der Rechenschaftsbericht kann auf die Darstellung der wesentlichen Geschäftsvorfälle und Entwicklungen begrenzt werden.

d) Im Anhang sind nur die wesentlichen Posten des Jahresabschlusses zu erläutern. Eine Darstellung in komprimierter Form ist ausreichend.

Die einzelnen Bilanzpositionen werden nachfolgend erläutert. Neben dem jeweiligen Bilanzwert ist auch der Prozentanteil am Gesamtvermögen dargestellt.

### III. Erläuterungen zu Posten der Vermögensrechnung

#### Aktiva

##### 1. Anlagevermögen

Bilanzausweis:            64.082.750,12 €    = 86,75 %

Das Anlagevermögen ist Teil des Vermögens, das einer Kommune langfristig zur laufenden Aufgabenerfüllung dient. Es umfasst:

- ▶ die immateriellen Vermögensgegenstände,
- ▶ das Sachanlagevermögen und
- ▶ das Finanzanlagevermögen.

##### 1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände

Bilanzausweis:            1.906.331,00 €    = 2,58 %

Unter den immateriellen Vermögensgegenständen weist die Stadt Nidda Lizenzen und Software mit einem Wert von insgesamt 40.940,00 Euro und geleistete Investitionszuschüsse in Höhe von 1.865.391,00 Euro aus.

Bei den geleisteten Investitionszuschüssen handelt es sich um Zuschüsse für Bauten anderer Eigentümer wie Kreis, Kirche, Vereine u. a. (Schulen, Kindergarten, Vereinsgebäude u. a.) und Zuschüsse zu Anlagen, die im Eigentum privater Unternehmen wie OVAG (Beleuchtungsanlagen) oder RMV (Bahnhof) stehen.

## 1.2. Sachanlagevermögen

Bilanzausweis: 53.778.548,37 € = 72,80 %

Das Sachanlagevermögen umfasst folgende materielle Gegenstände:

- ▶ Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte,
- ▶ Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken,
- ▶ Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen,
- ▶ Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung,
- ▶ andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung und
- ▶ geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau.

### 1.2.1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte

Bilanzausweis: 14.217.558,63 € = 19,25 %

Die Grundstücke werden unterteilt in:

Grünflächen	88.505,84 €
Ackerland	29.086,21 €
Sonstige unbebaute Grundstücke	5.834.544,69 €
Bebaute Grundstücke mit eigenen Bauten	8.110.650,69 €
Bebaute Grundstücke mit fremden Bauten	154.771,20 €

### 1.2.2. Bauten einschließlich Bauten auf fremden Grundstücken

Bilanzausweis: 18.863.938,48 € = 25,54 %

Die Bauten setzen sich wie folgt zusammen:

Kindergärten, -tagesstätten, Jugend- u. Freizeiteinrichtungen	2.550.706,00 €
Sportanlagen, Schwimm- und Hallenbäder	1.767.362,00 €
Theater, Bürgerhäuser, Büchereien/Bibliotheken	5.547.037,00 €
Brand- und Katastrophenschutzeinrichtungen	1.892.068,00 €
Leichenhallen, sonstige Friedhofsgebäude	243.580,00 €
Sonstige Betriebsgebäude	1.360.095,00 €
Verwaltungsgebäude	1.038.809,00 €
Andere Bauten	4.084.964,48 €
Grundstückseinrichtungen	97.252,00 €
Wohngebäude	282.065,00 €

### 1.2.3. Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen

Bilanzausweis: 13.666.499,19 € = 18,50 %

Das Infrastrukturvermögen setzt sich zusammen aus:

Gemeindestraßen	5.533.813,00 €
Wege, Plätze	648.951,00 €
Grundstücke mit Verkehrsbauten, Brücken und Tunnel	30.993,00 €
Sonstiges allgemeines Infrastrukturvermögen	2.742.637,00 €
Kulturgüter	5.032,00 €
Baudenkmäler	1.347,00 €
Naturgüter	7.446,00 €
Öffentliche Grünflächen	62.682,00 €
Friedhofsanlagen	118,00 €
Sonstige Gewässerbauten	1.988.628,00 €
Sonst. öffentl. Ver- und Entsorgungseinrichtungen	2.125,00 €
Wald (Grundstück inkl. Aufwuchs)	1.760.799,87 €
Aufwuchsfläche Wald	881.927,32 €

### 1.2.4 Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung

Bilanzausweis: 694.067,00 € = 0,94%

Den größten Anteil an dieser Position machen die drei Photovoltaikanlagen, die unter Anlagen für Wärme, Kälte und chemische Prozesse geführt werden, aus.

Daneben umfasst die Position Geräte und Maschinen für Bauhof und Feuerwehr, Anlagen für die Justus-von-Liebig Therme, die Freibäder und sonstige Einrichtungen.

Der Bilanzausweis setzt sich wie folgt zusammen:

Anlagen der Energieversorgung und Betriebstechnik	85.724,00 €
Maschinen und Geräte der Materialbearbeitung	565,00 €
Anlagen für Wärme, Kälte und chem. Prozesse	136.300,00 €
Medienbestand Bibliotheken	48.399,00 €
Sonstige Anlagen	410.098,00 €
Sonstige Maschinen und Geräte und Reserveteile	12.462,00 €
Geringwertige Anlagen und Maschinen (GWG)	519,00 €

### 1.2.5. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung

Bilanzausweis: 3.515.136,00 € = 4,76 %

Zu den anderen Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung gehören hauptsächlich der Fuhrpark, die Spielgeräte und Einrichtungsgegenstände für Kindergärten, Bürgerhäuser, Feuerwehr, die Ausstattung der Justus-von-Liebig Therme und die Büro- und EDV-Ausstattung der Stadt, was sich wie folgt darstellt:

Werkzeuge, Werksgeräte	3.461,00 €
Sonstige andere Anlagen	214.708,00 €
Fuhrpark	2.218.364,00 €
Sonstige Betriebsausstattung	392.433,00 €
Büromaschinen, DV-Anlagen u. ä.	168.504,00 €

Büromöbel und sonst. Ausstattungsgegenstände	343.705,00 €
Sonstige Geschäftsausstattung	118.446,00 €
Geringwertige Wirtschaftsgüter der BGA	55.515,00 €

### 1.2.6. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau (AiB)

Bilanzausweis: 2.821.349,07 € = 3,82 %

Die Bilanzposition beinhaltet die Sachanlagen, deren Herstellung zum Bilanzstichtag noch nicht abgeschlossen war bzw. die noch nicht in Betrieb genommen waren und setzt sich wie folgt zusammen:

Geleistete Anzahlungen auf Betriebs-/Geschäftsausst.	1.546,18 €
AiB Hochbau allgem. Verwaltung	1.346.996,91 €
AiB Straßen	754.381,96 €
AiB übrige Aufgabenbereiche	481.731,28 €
AiB Infrastrukturmaßnahmen im Bau	236.692,74 €

### 1.3. Finanzanlagevermögen

Bilanzausweis: 8.397.870,75 € = 11,37 %

Als Finanzanlagen sind die Werte im Anlagevermögen aufzunehmen, die als Finanzwerte dauerhaften Anlagezwecken dienen. In der Regel sind dies Anteile und Ausleihungen an verbundene Unternehmen, Beteiligungen sowie Ausleihungen und Wertpapiere.

#### 1.3.1. Anteile an verbundenen Unternehmen

Bilanzausweis: 4.989.724,95 € = 6,75 %

Unter den Anteilen an verbundenen Unternehmen sind nach der Eigenkapital-Spiegelbildmethode folgende Anteile erfasst:

Eigenbetrieb Stadtwerke Nidda	2.117.286,10 €
Gemeinnützige Wohnungsbau GmbH Nidda	2.872.438,85 €

### 1.3.3. Beteiligungen

Bilanzausweis: 882.029,06 € = 1,19 %

Die Stadt Nidda ist an verschiedenen Unternehmen und Zweckverbänden beteiligt. Die Beteiligungen setzen sich wie folgt zusammen:

Tourismus Region Wetterau	2.500,00 €
Region Vogelsberg Touristik GmbH	12.750,00 €
Wetterauer Archäologische Ges. Glauburg GmbH	2.950,00 €
Wasserverband Nidda	417.844,79 €
KIV - ekom 21 – KGRZ Hessen	1,00 €
Zweckverband Naturpark Hoher Vogelsberg	1,00 €
Feldwegeverband	190.570,27 €
Breitbandbeteiligungsgesellschaft Wetterau GmbH	255.412,00 €

Folgende Beteiligungen wurden mit Anschaffungskosten bilanziert:

- Region Vogelsberg Tourismus GmbH
- Breitbandbeteiligungsgesellschaft Wetterau GmbH

Die Beteiligungen an der KIV ekom 21-KGRZ Hessen sowie die Beteiligung am Zweckverband Naturpark Hoher Vogelsberg werden mit 1 Euro bilanziert. Die Stadt Nidda ist mit 29,82\_% am Feldwegeverband beteiligt. Die Beteiligung am Feldwegeverband wird nach der Eigenkapital-Spiegelbildmethode mit einem Wert von 190.570,27 Euro angesetzt.

### 1.3.5. Wertpapiere des Anlagevermögens

Bilanzausweis: 183.886,94 € = 0,25 %

Zum 31.12.2018 wird der Fondsanteil an der Versorgungskasse in Höhe von 183.886,94 Euro unter den Wertpapieren des Anlagevermögens ausgewiesen.

### 1.3.6. Sonstige Ausleihungen

Bilanzausweis: 2.342.229,80 € = 3,17 %

Sonstige Ausleihungen sind Forderungen mit einer Laufzeit von mehr als einem Jahr, die nicht den Ausleihungen an verbundene Unternehmen bzw. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, zuzuordnen sind.

Unter den Sonstigen Ausleihungen sind die Genossenschaftsanteile an der VR-Bank Main-Kinzig-Büdingen eG (400 Euro) ausgewiesen, ebenso der Genossenschaftsanteil an der Mittelhessischen Energiegenossenschaft (MiEG) mit 2.000 Euro.

Die Stadt Nidda hat die Pflicht zur Abwasserbeseitigung durch öffentlich-rechtliche Vereinbarungen auf den ZOV übertragen. Das Eigentum an sämtlichen Anlagen und Betriebseinrichtungen ist durch Kauf- und Übertragungsvertrag auf den ZOV übertragen worden. Die im Eigentum der Stadt stehenden Grundstücke wurden nicht mitveräußert. Im Gegenzug hat sich der ZOV verpflichtet, den Kapitaldienst für die bestehenden Darlehen zu übernehmen. Die Darlehen valutieren zum 31.12.2018 mit insgesamt 2.339.829,80 Euro. Es wird als Sonstige Ausleihung aktiviert und als Verbindlichkeit aus Kreditaufnahme passiviert.

## 2. Umlaufvermögen

Bilanzausweis: 9.569.614,44 € = 12,95 %

Das Umlaufvermögen umfasst neben Wirtschaftsgütern, die üblicherweise kurzfristig umgesetzt werden, wie z.B. Vorräte, unfertige und fertige Erzeugnisse, die

Forderungen, die sonstigen Vermögensgegenstände sowie die liquiden Mittel.

### **2.1. Vorräte einschließlich Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe**

Bilanzausweis: 37.174,86 € = 0,05 %

Die Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sind der Justus-von-Liebig Therme zuzuordnen und bestehen aus Chlor und Chemikalien die für den Bäderbetrieb benötigt werden.

### **2.2. Fertige und unfertige Erzeugnisse, Leistungen und Waren**

Bilanzausweis: 41.522,82 € = 0,06 %

Zum 31.12.2018 umfassen die unfertigen Erzeugnisse der Stadt Nidda einen Wert von 41.522,82 Euro, darin enthalten sind Grundstücke in laufenden Flurbereinigungsverfahren.

### **2.3 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände**

Bilanzausweis: 7.549.277,88 € = 10,22 %

Forderungen sind nach dem strengen Niederstwertprinzip zu bilanzieren. Sie sind folglich mit dem Wert anzusetzen, bei dem man bei vernünftiger kaufmännischer Beurteilung mit der Zahlung rechnen kann. Liegt der tatsächliche Wert einer Forderung am Bilanzstichtag unter dem Nennwert, muss diese mit dem niedrigeren Wert ausgewiesen werden. Danach sind zweifelhafte Forderungen mit ihrem tatsächlichen Wert anzusetzen und uneinbringliche Forderungen abzuschreiben.

### 2.3.1. Forderungen aus Zuweisungen, Zuschüssen, Transferleistungen, Investitionszuweisungen und -zuschüssen und Investitionsbeiträgen

Bilanzausweis: 4.000.178,24 € = 5,42 %

Forderungen aus allgem. Zuweisungen u. Zusch. g. Bund	18.000,00 €
Forderungen aus allgem. Zuweisungen Land	634.686,60 €
Forderungen aus allgem. Zuweisungen Gemeinden	57.481,91 €
Forderungen aus sonst. Zuweisungen u. Zusch. g. Hessenkasse	2.162.375,00 €
Forderungen aus sonst. Zuw. Sonst. öftl. Bereich	61,10 €
Forderungen aus Zuweisungen Priv. Unternehmen	168,36 €
Forderungen aus Zuweisungen sonst. Bereiche	328.363,48 €
Forderungen aus Sonderinvest. II Prog. Land	721.402,59 €
Forderungen aus Sonderinvest. KIP	75.105,77 €
Forderungen aus Investitionszuw.g. sonst. Ber.	- 1.546,92 €
Forderungen aus Transferleistungen	23.114,67 €
Einzelwertberichtigungen zu Ford. aus Zuw.	- 19.034,32 €

### 2.3.2. Forderungen aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben

Bilanzausweis: 2.625.035,79 € = 3,55 %

Zu den öffentlich-rechtlichen Forderungen gehören die Gebühren-, Beiträge- und Steuerforderungen sowie sonstige Forderungen, die auf öffentlich-rechtlicher Grundlage beruhen.

Die Position setzt sich aus folgenden Beträgen zusammen:

Forderungen aus Steuern	3.014.732,79 €
Forderungen aus Gebühren	376.867,33 €
Forderungen aus durchlfd. Gelder Stadtwerke	7.024,95 €
Forderungen aus durchlfd. Gelder Abfallentsorgung	8.295,29 €
Forderungen aus Beiträgen	10.531,78 €

Sonstige Forderungen aus Abgaben	4.083,77 €
Einzelwertberichtigung zu Ford. Steuern	- 788.237,60 €
Pauschalwertberichtigung zu Ford. Steuern	- 8.262,52 €

### 2.3.3. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Bilanzausweis: 378.563,84 € = 0,51 %

Die bestehenden Forderungen aus Lieferungen und Leistungen in Höhe von 927.582,98 Euro wurden mit einem Wert von 548.078,38 Euro einzelwertberichtigt (u.a. aufgrund länger zurückliegender Entstehungszeitpunkte) und mit einem Wert von 940,76 Euro pauschalwertberichtigt.

### 2.3.4. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen

Bilanzausweis: 66.340,33 € = 0,09 %

Gegenüber den verbundenen Unternehmen und Sondervermögen bestehen folgende Forderungen:

Eigenbetrieb Stadtwerke Nidda	66.326,86 €
VR Bank Nidda	13,47 €

### 2.3.5. Sonstige Vermögensgegenstände

Bilanzausweis: 479.159,68 € = 0,65 %

Unter dieser Position sind sämtliche Forderungen auszuweisen, die nicht anderen Bilanzpositionen zugeordnet werden können. Diese Forderungen wurden mit 195.401,88 Euro einzelwertberichtigt und mit 2.598,01 Euro pauschalwertberichtigt.

## 2.4. Flüssige Mittel

Bilanzausweis: 1.941.638,88 € = 2,63 %

Unter den flüssigen Mitteln werden die Zahlungsmittel, also der Barbestand und die Bankguthaben bilanziert.

## 3. Rechnungsabgrenzungsposten

Bilanzausweis: 216.029,44 € = 0,29 %

Als aktive Rechnungsabgrenzungsposten wurden vor allem die Ansparraten und Sonderbeiträge für Investitionsdarlehen ausgewiesen. Daneben wurden in 2018 getätigte Zahlungen, die wirtschaftlich in das Jahr 2019 gehören, ausgewiesen. Dazu gehören die Beamtengehälter für Januar 2019.

## Passiva

### 1. Eigenkapital

Bilanzausweis: 19.089.406,94 € = 25,84 %

Das Eigenkapital besteht aus der Differenz der Aktiva und den Sonderposten, Rückstellungen, Verbindlichkeiten und passiven Rechnungsabgrenzungsposten.

Das Eigenkapital setzt sich aus der Nettoposition, den Rücklagen und der Ergebnisverwendung zusammen.

#### 1.1. Nettoposition

Bilanzausweis: 50.317.287,01 € = 68,12 %

Die Nettoposition in Höhe von 50.317.287,01 Euro hat sich gegenüber dem Vorjahr um 4.780.328,41 Euro erhöht. Grund hierfür war die Ablösung der Liquiditätskredite durch die WIBank.

#### 1.2 Rücklagen und Sonderrücklagen

##### 1.2.3.1 - 1.2.4.1 zweckgebundene Rücklagen, Sonderrücklagen und Stiftungskapital

Bilanzausweis: 450.251,63 € = 0,61 %

Hier wird die Rücklage Aufforstung Nickel in Höhe von 231.624,52 Euro und die Sonderrücklage Erbschaft Sozialstation mit 68.931,46 Euro aufgeführt. Als Sonderrücklage wird die Rücklage Heimatmuseum mit 6.063,22 Euro angesetzt, ebenso das Stiftungskapital der Krugsche Stiftung in Höhe von 143.632,43 Euro.

## 1.3 Ergebnisverwendung

1.3.1.1. - 1.3.1.2. Ergebnisse aus Vorjahren (Stand: 31.12.2018)

Ordentliche Ergebnisse aus Vorjahren	- 26.136.180,21 €
Außerordentliche Ergebnisse aus Vorjahren	- 5.541.951,49 €

1.3.2.1. - 1.3.2.2 Jahresüberschuss / -fehlbetrag

Das Jahresergebnis setzt sich wie folgt zusammen:

Ordentliches Jahresergebnis	- 5.730.456,78 €
Außerordentliches Jahresergebnis	58.746,79 €

Nach den Vorgaben der §§ 24 und 25 GemHVO werden die Jahresfehlbeträge den bestehenden Verlustvorträgen zugeführt.

## 2. Sonderposten

Bilanzausweis: 14.848.383,38 € = 20,10 %

Die Stadt Nidda hat Zuweisungen und Zuschüsse zur Förderung von Investitionen von öffentlichen Stellen, von nicht öffentlichen Stellen sowie Beiträge Dritter erhalten. Diese werden als Sonderposten passiviert. Sie werden entsprechend der jeweiligen Nutzungsdauer der bezuschussten Investitionsgegenstände aufgelöst.

## **2.1 Sonderposten für erhaltene Investitionszuweisungen, -zuschüsse und Investitionsbeiträge**

### **2.1.1 Zuweisungen vom öffentlichen Bereich**

Bilanzausweis: 10.465.311,46 € = 14,17 %

Hierbei handelt es sich um Zuweisungen des Landes Hessen und des Bundes. Gefördert wurden überwiegend Infrastrukturmaßnahmen, wie z.B. Straßen, Radwege und Investitionsmaßnahmen bei gemeindlichen Einrichtungen, wie z. B. für die Mobilitätsinfo am Bahnhof Nidda.

### **2.1.2 Zuschüsse vom nicht öffentlichen Bereich**

Bilanzausweis: 113.941,00 € = 0,15 %

Hierbei handelt es sich um Zuschüsse von privaten Unternehmen und übrigen Bereichen.

### **2.1.3 Investitionsbeiträge**

Bilanzausweis: 3.157.377,41 € = 4,27 %

Bei den Investitionsbeiträgen der Stadt Nidda handelt es sich um den Sonderposten aus Erschließungs- und Straßenbeiträgen. Bei bereits abgerechneten Straßenbaumaßnahmen wurde der Sonderposten gemäß der geltenden Erschließungsbeitragssatzung erhoben. Daneben beinhaltet der Bilanzansatz die Stellplatzabgabe in Höhe von 50.100,00 Euro.

## 2.2 Sonderposten für den Gebührenhaushalt

Bilanzausweis: 1.111.753,51 € = 1,51 %

Hier werden die Überschüsse aus dem Gebührenhaushalt der Abfalleinsammlung geführt, bis sie durch Auflösung des Sonderpostens dem Haushalt wieder zugeführt werden sowie die sonstigen Sonderposten.

## 3. Rückstellungen

Bilanzausweis: 10.840.407,71 € = 14,68 %

Es wurden Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen und Sonstige Rückstellungen für ungewisse Verbindlichkeiten gebildet.

### 3.1 Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen

Bilanzausweis: 6.176.762,00 € = 8,36 %

Es wurden folgende Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen gebildet:

Verpflichtungen für eingetretene Pensionsfälle	4.279.824,00 €
Verpflichtungen für unverfallbare Anwartschaften	724.865,00 €
Verpflichtungen für Altersteilzeit und ähnliche Maßnahmen	0,00 €
Beihilfeverpflichtungen gegenüber Beamten	220.660,00 €
Beihilfeverpflichtungen gegenüber Versorgungsempfängern	951.413,00 €

Die Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen werden mit dem Teilwert nach § 6a EStG bewertet.

### 3.2 Rückstellungen für Finanzausgleich und Steuerschuldverhältnisse

Bilanzausweis: 2.208.100,00 € = 2,99 %

Um die sich aus dem kommunalen Finanzausgleich ergebenden periodenübergreifenden Schwankungen der Umlagezahlungen zuordnen zu können, wird eine Rückstellung in Höhe des zusätzlich erwartenden Umlagebetrages gebildet. Liegt der errechnete Betrag unter dem Schwellenwert von 10% erfolgt keine Rückstellung.

### 3.4 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten

Bilanzausweis: 468.000,00 € = 0,63 %

Für die drohende Altlastensanierung des Schießplatzes im Orbes wurde anhand des Sanierungsgutachtens eine Rückstellung in Höhe von 468.000 Euro gebildet. Bis zum 31.12.2019 wurden keine Maßnahmen zur weiteren Untersuchung der Altlast getätigt.

### 3.5 Sonstige Rückstellungen

Bilanzausweis: 1.987.545,71 € = 2,69 %

Unter den sonstigen Rückstellungen werden unter anderem Rückstellungen für Urlaubs- und Zeitguthaben in Höhe von 702.745,81 Euro, für Rechts- und Beratungskosten in Höhe von 300.800,00 Euro und für ungewisse Verbindlichkeiten aus der Abrechnung der HLG für das Baugebiet „Am Kesselberg“ in Höhe von 983.999,90 Euro ausgewiesen.

#### **4. Verbindlichkeiten**

Bilanzausweis: 27.769.956,59 € = 37,59 %

Verbindlichkeiten sind Verpflichtungen gegenüber Dritten, die dem Grunde und der Höhe nach sicher sind. Die verschiedenen Bilanzpositionen der Verbindlichkeiten ergeben sich aus der Gliederung nach unterschiedlichen Gläubigergruppen bzw. deren sachlicher Zuordnung. Die Verbindlichkeiten werden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

##### **4.2. Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen**

Bilanzausweis: 15.953.546,48 € = 21,60 %

Die Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen setzen sich zusammen aus Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 13.761.727,64 Euro = 18,63 %, gegenüber öffentlichen Kreditgebern in Höhe von 2.191.272,84 Euro = 2,97 % und aus sonstigen Verbindlichkeiten aus Krediten in Höhe von 546,00 Euro.

##### **4.3. Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahme für Liquiditätssicherung**

Bilanzausweis: 0,00 € = 0,00 %

Im Rahmen des Entschuldungsprogramms der Hessenkasse wurden die Liquiditätskredite am 17.09.2018 durch die WI Bank abgelöst.

##### **4.4. Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften**

Bilanzausweis: 0,00 € = 0,00 %

Die Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften umfassen im Wesentlichen die Verbindlichkeiten aus dem in 2012 abgeschlossenen Abschreibungsdarlehens- und

Getränkebezugsvertrag mit der Brauerei. Am 12.12.2017 hat die Stadtverordnetenversammlung beschlossen eine außerplanmäßige Ausgabe zu tätigen und das Abschreibungsdarlehen der Bitburger Braugruppe abzulösen. Die Ablösung erfolgte schließlich in 2018.

#### **4.5. Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen**

Bilanzausweis: 148.989,35 € = 0,20 %

Die Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen betragen insgesamt 148.989,35 Euro und beinhalten Verbindlichkeiten aus Zuweisungen des Landes Hessen und anderer Zuschussgeber.

#### **4.6. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen**

Bilanzausweis: 486.590,70 € = 0,66 %

#### **4.7. Verbindlichkeiten aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben**

Bilanzausweis: 4.706,44 € = 0,01 %

#### **4.8. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen**

Bilanzausweis: 361.698,62 € = 0,49 %

Gegenüber den verbundenen Unternehmen bestehen folgende Verbindlichkeiten:

Eigenbetrieb Stadtwerke Nidda	361.698,62 €
-------------------------------	--------------

#### **4.9. sonstige Verbindlichkeiten**

Bilanzausweis: 10.814.425,00 € = 14,64 %

Die sonstigen Verbindlichkeiten beinhalten die Verbindlichkeiten gegenüber dem Finanzamt, Sozialversicherungsträgern und anderen Gläubigern sowie die Ausgleichsbeträge Altstadtsanierung.

#### **5. Passiver Rechnungsabgrenzungsposten**

Bilanzausweis: 1.320.239,38 € = 1,79 %

Die passiven Rechnungsabgrenzungsposten umfassen vor allem die Grabnutzungsrechte in Höhe von 1.316.404,69 Euro. Daneben wird das einmalige von den Stadtwerken gezahlte Entgelt für die Nutzung des Grundstücks für den Busbetriebshof abgegrenzt und zum 31.12.2018 mit 3.834,69 Euro angesetzt.

#### **IV. Erläuterungen zu Posten der Gesamtergebnisrechnung**

Nachfolgend werden die wesentlichen Abweichungen der Haushaltsansätze zum Ergebnis erläutert.

Im Jahr 2018 wurde ein Jahresüberschuss (Jahresergebnis) in Höhe von 5.789 TEUR erwirtschaftet.

Das Jahresergebnis setzt sich aus dem ordentlichen Ergebnis in Höhe von 5.730 TEUR und dem außerordentlichen Ergebnis in Höhe von 59 TEUR zusammen.

Die außerordentlichen Erträge von 160 TEUR sind maßgeblich durch Buchwertgewinne von Grundstücksverkäufen und der Veräußerung von sonstigen Vermögensgegenständen geprägt.

Die außerordentlichen Aufwendungen von rund 102 TEUR sind maßgeblich beeinflusst vom Buchungsverlust durch Grundstücksverkäufen.

Nr.	Gesamtergebnisrechnung	Ansatz 2018	Ergebnis 2018
01	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-2.156.810,00	-1.864.558,07
02	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-2.170.840,00	-2.115.729,22
03	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-1.553.895,00	-1.544.636,91
04	Bestandsveränderungen und andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
05	Steuern und steuerähnliche Erträge einschließlich Erträge aus gesetzlichen Uml.	-19.112.000,00	-23.496.578,98
06	Erträge aus Transferleistungen	-525.000,00	-526.440,01
07	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen und für laufende Zwecke und allgem. Umlage	-10.100.580,00	-12.746.158,25
08	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen	-1.070.450,00	-1.198.915,99
09	Sonstige ordentliche Erträge	-700.310,00	-667.340,29
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge (Pos. 1 - 9)</b>	<b>-37.389.885,00</b>	<b>-44.160.357,72</b>
11	Personalaufwendungen	9.791.805,00	9.702.365,53
12	Versorgungsaufwendungen	1.101.900,00	1.382.038,06
13	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	7.693.805,00	8.340.930,95
14	Abschreibungen	2.200.240,00	2.551.760,57
15	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzausgaben	1.076.556,00	1.153.199,72
16	Steueraufwendungen und Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	14.446.045,00	14.748.834,44
17	Transferaufwendungen	0,00	0,00
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	31.855,00	53.906,56
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Pos. 11 - 18)</b>	<b>36.342.206,00</b>	<b>37.933.035,83</b>
<b>20</b>	<b>Summe Verwaltungsergebnis (Pos. 10 ./ Pos. 19)</b>	<b>-1.047.679,00</b>	<b>-6.227.321,89</b>
21	Finanzerträge	-115.450,00	-247.695,38
22	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	855.205,00	744.560,49
<b>23</b>	<b>Summe Finanzergebnis (Pos. 21 ./ Pos. 22)</b>	<b>739.755,00</b>	<b>496.865,11</b>
<b>24</b>	<b>Summe ordentliches Ergebnis (Pos. 20 + Pos. 23)</b>	<b>-307.924,00</b>	<b>-5.730.456,78</b>
25	Außerordentliche Erträge	0,00	-160.788,08
26	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	102.041,29
<b>27</b>	<b>Summe Außerordentliches Ergebnis (Pos. 25 ./ Pos. 26)</b>	<b>0,00</b>	<b>-58.746,79</b>
<b>28</b>	<b>Summe Jahresergebnis (Pos. 24 + Pos. 27) (+ Verlust / - Gewinn)</b>	<b>-307.924,00</b>	<b>-5.789.203,57</b>

Der Gewinn aus dem ordentlichen Ergebnis setzt sich aus dem Finanzergebnis und dem Verwaltungsergebnis zusammen.

Das Finanzergebnis weist in 2018 einen Verlust von 496 TEUR auf. Die Mehrausgaben sind auf die Zinsausgaben des Kassenkredites zurückzuführen.

Die Finanzerträge sind um rund 132 TEUR höher ausgefallen als geplant.

Das Verwaltungsergebnis weist einen Gewinn von 6.227 TEUR aus. Den Erträgen in Höhe von 44.160 TEUR stehen Aufwendungen in Höhe von 37.933 TEUR gegenüber. Die ordentlichen Erträge liegen in den meisten Bereichen über den Ansätzen. Die privatrechtlichen Leistungsentgelte liegen 292 TEUR (13,55 %) unter dem Ansatz.

Die öffentlich-rechtlichen Leistungsentgelte liegen um 55 TEUR (2,54%) ebenfalls unter dem Ansatz. Grund hierfür sind geringere Erträge aus den Benutzungsgebühren für Parkeinrichtungen und aus Bußgeldern und Verwarnungen.

Die Kostenersatzleistungen und -erstattungen liegen um 9 TEUR (0,60%) leicht unter dem Ansatz. Die Mindererlöse sind unter anderem durch eine geringere Kostenerstattung der Krankenkassen im Bereich der Sozialstation entstanden.

Die Steuern und steuerähnlichen Erträge liegen 4.385 TEUR (22,94%) über dem Planansatz. Bei dem Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer lagen die Erträge um 70 TEUR über dem Ansatz. Auch bei der Grundsteuer B liegen die Erträge mit ca. 110 TEUR (3,44%) über dem Ansatz. Bei der Gewerbesteuer lagen die Erträge sogar um 4.352 TEUR (66,34%) über dem geplanten Ansatz.

Bei den Transferleistungen wurden 1 TEUR (0,27%) mehr für das Familienleistungsgesetz eingenommen.

Die Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen liegen 2.645 TEUR (26,19%) über dem Ansatz.

Die Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen liegen um 128 TEUR (12,00%) über dem Planansatz.

Die sonstigen ordentlichen Erträge liegen insgesamt 32 TEUR (4,70 %) unter dem Planansatz. Grund hierfür sind geringere Erträge aus der Konzessionsabgabe gegenüber verbundenen Unternehmen im Jahr 2018.

Die ordentlichen Aufwendungen liegen insgesamt um 1.590 TEUR (4,37 %) über dem Haushaltsansatz. Es sind geringere Aufwendungen bei den Personalkosten von 89 TEUR (0,91%) entstanden. Mehraufwendungen sind im Bereich der Steueraufwendungen in Höhe von 302 TEUR (2,09 %), für die Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzausgaben in Höhe von 76 TEUR (7,11 %), bei den Abschreibungen von 351 TEUR (15,97 %), bei den Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen von 647 TEUR (8,41 %) und bei den Versorgungsaufwendungen von 280 TEUR (25,42 %) entstanden.

Entsprechend den höheren Gewerbesteuereinnahmen fällt die Gewerbesteuerumlage 548 TEUR höher aus.

## V. Erläuterungen zu Posten der Finanzrechnung

Der Finanzmittelbestand setzt sich zusammen aus:

Nr.	Gesamtfinanzrechnung	Ansatz 2018	Ergebnis 2018
1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	2.156.810,00	1.926.840,52
2	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	2.170.840,00	2.183.368,98
3	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	1.553.895,00	1.541.238,82
4	Steuern u. steuerähnl. Ertr. einschl. Ertr. a. ges. Uml.	19.112.000,00	22.404.051,24
5	Einzahlungen aus Transferleistungen	525.000,00	526.440,01
6	Zuw. u. Zusch. f. lfd. Zwecke u. allg. Umlagen	10.100.580,00	10.642.226,40
7	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	115.450,00	119.728,87
8	Sonst. ord. Einz. u. sonst. a. o. Einz. nicht a. Inv. tätig.	695.310,00	1.064.690,27
<b>9</b>	<b>SU Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>36.429.885,00</b>	<b>40.408.585,11</b>
10	Personalauszahlungen	-9.791.805,00	-9.665.752,88
11	Versorgungsauszahlungen	-1.101.900,00	-1.058.486,48
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-7.693.805,00	-7.892.128,06
13	Auszahlungen für Transferleistungen	0,00	0,00
14	Ausz. f. Zuw. u. Zusch. f. lfd. Zwecke sow. bes. Finanzausg	-1.076.556,00	-1.066.434,31
15	Ausz. f. Steuern einschl. Ausz. a. ges. Uml. Verpfl.	-14.446.045,00	-15.233.454,71
16	Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	-855.205,00	-928.703,40
17	Sonst. ord. Ausz. u. sonst. a. o. Ausz. d. s. n. a. Inv. tät. er	-31.855,00	-1.085.435,62
<b>18</b>	<b>SU Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-34.997.171,00</b>	<b>-36.930.395,46</b>
<b>19</b>	<b>Fin. mittel. übersch./fehlbetr. a. lfd. Verw. tätigk.</b>	<b>1.432.714,00</b>	<b>3.478.189,65</b>
20	Einz. a. Inv. zuw. u. -zusch. s. a. Inv. beitr.	2.830.900,00	1.417.101,49
21	Einz. a. Abg. v. Gegenst. d. Sachanl. verm. u. d. imm. Anl. ve	400.000,00	412.703,80
22	Einz. a. Abg. v. Gegenst. d. Finanzanl. verm.	0,00	314.424,40
<b>23</b>	<b>Summe Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>3.230.900,00</b>	<b>2.144.229,69</b>
24	Ausz. f. d. Erwerb v. Grundstücken u. Gebäuden	-410.000,00	-380.194,18
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-4.747.962,83	-2.339.501,98
26	Ausz. f. Invest. i. d. sonst. Sachanl. verm. u. imm. Anl. ver	-3.028.837,17	-1.057.891,04
27	Ausz. f. Invest. i. d. Finanzanl. Verm.	0,00	-15.910,33
<b>28</b>	<b>SU Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-8.186.800,00</b>	<b>-3.793.497,53</b>
<b>29</b>	<b>Finanzm. übersch./fehlbetr. a. Inv. tätigk.</b>	<b>-4.955.900,00</b>	<b>-1.649.267,84</b>
30	Einz. a. d. Aufn. v. Kred. u. Inn. Darl. f. Inv. u. Beg. v. Anl.	4.955.900,00	20.229.169,58
31	Ausz. f. d. Tilg. v. Kred. u. inn. Darl. f. Inv. u. Beg. v. Anl.	-770.225,00	-1.004.105,82
<b>32</b>	<b>Finanzm. übersch./fehlbetr. a. Finanz. tätigk.</b>	<b>4.185.675,00</b>	<b>19.225.063,76</b>
33	Haushaltsunwirksame Einzahlungen	0,00	2.215.923,26
34	Haushaltsunwirksame Auszahlungen	0,00	-2.188.703,61
<b>35</b>	<b>Finanzm. übersch./fehlbetr. a. haush. unwirks. Zahl. Vor</b>	<b>0,00</b>	<b>27.219,65</b>
<b>36</b>	<b>Finanzm. übersch./fehlbetr. d. Hh. Jahres</b>	<b>662.489,00</b>	<b>21.081.205,22</b>
37	Vortrag Finanzmittel/Eröffnungsbestand		
<b>37A</b>	<b>Finanzmittelbestand am Anfang des Haushaltsjahres</b>		<b>-19.139.566,34</b>
<b>38</b>	<b>Finanzmittelbestand am Ende des Haushaltsjahres</b>		<b>1.941.638,88</b>

Insgesamt ist in 2018 ein Kapitalzufluss in Höhe von 21.081.205,22 Euro zu verzeichnen.

Der Kapitalabfluss setzt sich aus dem Finanzmittelüberschuss aus laufender Verwaltungstätigkeit in Höhe von 3.478 TEUR, dem Finanzmittelfehlbedarf aus Investitionstätigkeit in Höhe von 1.649 TEUR, aus dem Finanzmittelüberschuss aus Finanzierungstätigkeit in Höhe von 19.225 TEUR und aus dem Finanzmittelüberschuss aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen in Höhe von 27 TEUR zusammen.

## **VI. Sonstige Angaben**

### **1. Rechtliche und wirtschaftliche Grundlagen**

Die Stadt Nidda ist eine kreisangehörige Gebietskörperschaft im Wetteraukreis. Als Gebietskörperschaft verwaltet sie ihr Gebiet nach den Grundsätzen der gemeindlichen Selbstverwaltung.

Die Aufsichtsbehörde ist der Landrat des Wetteraukreises. Die obere Aufsichtsbehörde ist der Regierungspräsident des Regierungsbezirks Darmstadt. Die oberste Aufsichtsbehörde ist der Minister des Innern und für Sport des Landes Hessen.

Der Sitz der Stadtverwaltung befindet sich im Rathaus in Nidda, Wilhelm-Eckhardt-Platz, 63667 Nidda.

Gemäß § 6 der Hessischen Gemeindeordnung hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Nidda letztmalig am 27.09.2006 die Hauptsatzung der Stadt Nidda beschlossen. Mit der Hauptsatzung wurde die Einführung der Doppik beschlossen. In § 3 a der Hauptsatzung Haushaltswirtschaft heißt es: „Auf die Haushaltswirtschaft der Gemeinde finden ab dem Haushaltsjahr 2008 gemäß § 92 Abs. 3 HGO die Grundsätze der doppelten Buchführung (kommunale Doppik) Anwendung.“

Die amtliche Einwohnerzahl zum 31.12.2018 betrug 17.777 Einwohner.

## 2. Organe und Vertretungsbefugnis

Die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Nidda nehmen durch die Wahl der Stadtverordnetenversammlung und des Bürgermeisters sowie durch Bürgerentscheide an der Verwaltung der Stadt teil.

Die Stadtverordnetenversammlung ist das oberste Organ der Stadt Nidda.

Die Zahl der Stadtverordneten in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Nidda beträgt nach § 38 HGO 37 Sitze. Diese verteilen sich wie folgt:

CDU-Fraktion	10 Sitze
SPD-Fraktion	12 Sitze
Grüne	2 Sitze
BL	12 Sitze
Die Linke	1 Sitz

Die Wahlzeit der Stadtverordnetenversammlung beträgt fünf Jahre.

Die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung zum 31.12.2018 sind im Folgenden genannt:

Dr. Biermann, Reinhard, An der Berufsschule 3, Nidda	CDU
Bohl, Manfred, Bürgerstr. 3, Fauerbach	BL
Boucsein, Frank, An der Heugasse 18, Nidda	CDU
Dascher, Bettina, Lindenstr. 25, Michelnau	GRÜNE
Döll, Sebastian, Kirchstraße 12, Borsdorf	CDU
Eckhardt, Laura, Mühlstraße 13, Nidda	SPD
Eckhardt, Thomas, An der Heugasse 28, Nidda	SPD
Eiser, Thomas, Wydratstr. 21, Ober-Widdersheim	CDU
Heldt, Jürgen, Am Weinberg 27, Geiß-Nidda	SPD
Herz, Thomas, Lärchenweg 6, Nidda	LINKE
Jäger, Annegret, Vogelsbergstr. 39, Unter-Schmitten	SPD

Jäger, Christine, Vogelsbergstr. 39, Unter-Schmitten	SPD
Jungermann, Thomas, Am Rehweg 28, Ober-Widdersheim	SPD
Knoche, Stefan, Borsdorfer Weg 12, Nidda	SPD
Lang, Hans-Georg, Breslauer Straße 19 a, Harb	CDU
Lenz, Bernd, Taunusstraße 5, Ober-Schmitten	SPD
Neumann, Till, Kleebergstraße 9, Eichelsdorf	CDU
Pflug, Ronald, Deckmannsgasse 12, Fauerbach	BL
Pflug, Tim, Laisbachstr. 10, Schwickartshausen	BL
Porschewski, Anette, Rebenstr. 1, Geiß-Nidda	SPD
Puttrich, Hagen, Taunusstr. 32, Ober-Schmitten	CDU
Reichhold, Gabriele, Im Wingert 36a, Kohden	CDU
Reichhold, Jacqueline, Im Wingert 36a, Kohden	CDU
Reinelt, Stefan, Laisbachstr. 10a, Schwickartshausen	BL
Repp, Jan Philipp, Leichthammerstr. 34a, Nidda	CDU
Repp, Susanne, Ludwigstraße 34, Nidda	BL
Scherer, Hans-Peter, Wetterastr. 19, Borsdorf	BL
Dr. Schneider, Wilfried, Am hohen Wald 3, Ober-Widdersheim	BL
Schmidt, Edgar, Siedlung 7, Fauerbach	BL
Schoeps, Bernhard, Am Wingertsacker 8a, Nidda	BL
Schweitzer, Stefan, Kreuzweg 8, Wallernhausen	BL
Sparwald, Werner, Rabertshäuser Str. 2, Ulfa	BL
Stadler, Marcus, Obergasse 16, Wallernhausen	GRÜNE
Ufikowski-Martin, Marina, Eselsweg 10, Ulfa	SPD
Weber, Frank, Hohensteiner Str. 25, Nidda	SPD
Zielinski, Arno, Am Karlshof 11, Nidda	SPD
Zweiböhmer, Joachim, Bindestr. 1, Kohden	BL

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt über die grundlegenden Angelegenheiten der Stadt. Sie kann die Beschlussfassung über bestimmte Angelegenheiten oder bestimmte Arten von Angelegenheiten auf den Magistrat oder einen der Ausschüsse übertragen. Dies gilt nicht für die in § 51 HGO aufgeführten ausschließlichen Zuständigkeiten der Stadtverordnetenversammlung.

Die Stadtverordnetenversammlung hat zur Vorbereitung ihrer Beschlüsse folgende Ausschüsse aus ihrer Mitte gebildet:

- ▶ Haupt- und Finanzausschuss,
- ▶ Bau-, Planungsausschuss,
- ▶ Ausschuss für Familie, Soziales sowie Jugend- und Seniorenarbeit,
- ▶ Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt sowie Land- und Forstwirtschaft,
- ▶ Ausschuss für Sport und Kultur,
- ▶ Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus, Marktwesen und Städtepartnerschaften.

Die Stadtverordnetenversammlung überwacht die gesamte Verwaltung der Stadt und die Geschäftsführung des Magistrats.

Der Magistrat hat die Stadtverordnetenversammlung über die wichtigen Verwaltungsangelegenheiten laufend zu unterrichten und den Stadtverordneten wichtige Anordnungen der Aufsichtsbehörde mitzuteilen.

Der Magistrat besteht aus dem Bürgermeister/Bürgermeisterin als Vorsitzenden, einem ehrenamtlichen Ersten Stadtrat/Stadträtin und fünf ehrenamtlichen Stadträten.

Die Mitglieder des Magistrats zum 31.12.2018 sind:

Bürgermeister, Seum, Hans-Peter, Am Gottesacker 16, Fauerbach	Parteilos
Erste Stadträtin, Spruck, Adelheid, Kleebergstraße 18, Eichelsdorf	CDU
Cos, Klaus-Peter, Im Rohrfeld 12, Ober-Widdersheim	SPD
Kohlbecher, Ute, Pflanzenländerstraße 6, Wallernhausen	SPD
Repp, Thomas, Leichthammerstr. 34a, Nidda	CDU
Stock, Gerhard, Siedlung 23a, Fauerbach	BL
Wagner, Gerald, Aufeldstr. 38, Ober-Schmitten	BL

Der Bürgermeister/die Bürgermeisterin wird von den Bürgerinnen und Bürgern der Stadt direkt gewählt. Die Amtszeit beträgt sechs Jahre und seit dem 19.04.2010 ist Herr Hans-Peter Seum Bürgermeister der Stadt Nidda.

Die ehrenamtliche Erste Stadträtin und die weiteren ehrenamtlichen

Magistratsmitglieder werden von der Stadtverordnetenversammlung für die Wahlzeit der Stadtverordnetenversammlung gewählt.

Die Erste Stadträtin ist der allgemeine Vertreter des Bürgermeisters.

Der Magistrat ist die Verwaltungsbehörde der Stadt. Er besorgt nach den Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung im Rahmen der bereitgestellten Mittel die laufende Verwaltung der Stadt Nidda.

Der Magistrat vertritt die Stadt.

Der Bürgermeister bereitet die Beschlüsse des Magistrats vor und führt sie aus. Er leitet und beaufsichtigt den Geschäftsgang der gesamten Verwaltung und sorgt für den geregelten Ablauf der Verwaltungsgeschäfte.

### **3. Bezüge der Organe**

Die Mitglieder der gemeindlichen Gremien erhalten als Entschädigung für ihre ehrenamtliche Tätigkeit Leistungen nach der Entschädigungssatzung der Stadt Nidda. Die gewährten Entschädigungen beinhalten Verdienstausschlag, Fahrtkosten, Aufwandsentschädigungen für Sitzungen, Aufwandsentschädigungen für besondere Funktionen und Aufwandsentschädigungen für Fraktionen.

Fraktionsgeschäftsmittel nach § 36 a Abs. 4 HGO in Höhe von 1.281,94 € wurden im Jahr 2018 wie folgt gewährt:

SPD-Fraktion	368,16 Euro
CDU-Fraktion	613,60 Euro
Bürger Liste Nidda	269,50 Euro
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	0,00 Euro
Die Linke	30,68 Euro

Die Bezüge des Bürgermeisters und der Ersten Stadträtin als ehrenamtliches Mitglied des Magistrates richten sich nach den Bestimmungen der Hessischen

Kommunalbesoldungsverordnung.

#### **4. Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter**

Am 31.12.2018 waren bei der Stadt Nidda 280 Bedienstete beschäftigt. Davon 4 Beamte, 3 Beschäftigte beim Eigenbetrieb Stadtwerke, und 37 geringfügig Beschäftigte.

#### **5. Steuerliche Verhältnisse**

Die Stadt Nidda ist steuerrechtlich eine juristische Person des öffentlichen Rechts. Sie übt vorwiegend hoheitliche Tätigkeiten aus. Mit dem Betrieb des Schwimmbads, der Vermietung der Bürgerhäuser und dem Betrieb von drei Photovoltaikanlagen und dem Eigenbetrieb „Stadtwerke Nidda“ ist sie gewerblich tätig.

Die Stadt Nidda ist im Hinblick auf ihre gewerbliche Tätigkeit steuerpflichtiger Unternehmer im Sinne des Umsatzsteuergesetzes (UStG). Die gewerblichen Bereiche unterliegen der Regelbesteuerung gemäß den §§ 16-18 UStG.

Die Stadt Nidda ist darüber hinaus unbeschränkt Körperschaftsteuerpflichtig gemäß § 1 KStG. Der Gewerbebetrieb unterliegt der Gewerbesteuerpflicht gemäß § 2 Abs. 3 GewStG.

Die Stadt ist zur Abgabe von monatlichen Umsatzsteuervoranmeldungen und Umsatzsteuererklärungen verpflichtet.

Erträge aus der Vermietung von Räumlichkeiten im Bürgerhaus unterliegen nur insoweit der Umsatzsteuerpflicht, als diese gewerblich vermietet werden.

#### **6. Haftungsverhältnisse**

Es besteht eine Ausfallbürgschaft in Höhe von 51.129,19 € gegenüber der Gemeinnützigen Wohnungsbau GmbH Nidda bei der Sparkasse Oberhessen.

## 7. Beteiligungen

Die Stadt Nidda ist an folgenden Unternehmen beteiligt:

- ▶ Region Vogelsberg Touristik GmbH
- ▶ Wasserverband Nidda
- ▶ Kommunale Informationsverarbeitung in Hessen (KIV)
- ▶ Zweckverband Naturpark Hoher Vogelsberg
- ▶ Feldwegeverband Vogelsberg
- ▶ Wetterauer Archäologische Gesellschaft
- ▶ Breitbandbeteiligungsgesellschaft Wetterau GmbH

## 8. Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Zum 31.12.2018 bestanden folgende Verträge, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben:

Vertrag	Verpflichtung 2018	Laufzeit bis	Gesamt-
Lichtliefervertrag OVAG	304.774,91 €	12.06.2028	verbrauchsabhängig
ev. Kita Nidda - Kostenbeteiligung	789.491,25 €	31.12.2026	verbrauchsabhängig

## 9. Ökopunktekonto

Das Ökopunktekonto der Stadt Nidda weist zum 31.12.2018 mit Bescheid des Wetteraukreises vom 18.01.2019 den Wert 310.877 Punkte aus.

## 10. Sonstiges

Rückstellungen für mittelbare Pensionsverpflichtungen der Beschäftigten (ZVK) wurden nicht gebildet.

Im Jahr 2009 wurde ein zinsloses Darlehen in Höhe von 1.685.400,00 € aus dem Investitionsfonds Abt. A für die Sanierung des Alten- und Pflegeheims „Haus Altenruh“ gewährt. Die Mittel wurden im Laufe des Jahres sukzessive je nach Baufortschritt an das

Alten- und Pflegeheim weitergeleitet. Die Tilgung erfolgt durch das Alten- und Pflegeheim. Eine Sicherung im Grundbuch in Höhe des Darlehensbetrages wurde vorgenommen.

Fremde Finanzmittel gemäß § 15 GemHVO-Doppik waren zum 31.12.2018 nicht vorhanden.

Die erschlossenen Grundstücke des Gewerbegebietes Harb wurden mit 50 €/qm bewertet. Nach heutigem Stand hat sich durch den Verkauf der Grundstücke ein Buchwertverlust von 23,8 TEUR ergeben. Nach heutiger Sicht resultiert dies aus einer Überbewertung der Grundstücke zur Eröffnungsbilanz.

## **vii. Anlagen zum Anhang**

### **1. Anlagenspiegel**

Die Spalte Abschreibung weicht um 448.693,47 Euro von dem Ergebnis der Abschreibungen aus der Gesamtergebnisrechnung ab. Ursächlich hierfür sind die Abschreibungen der Abgänge, die im Anlagenspiegel saldiert mit den Abschreibungen des Haushaltsjahres ausgewiesen werden.

## Übersicht über den Stand des Anlagevermögens (Anlagenspiegel) zum 31.12.2018

Nr.	Anlagevermögen	Anschaffungs- und Herstellungskosten				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert	
		Gesamte AK/HK (Beginn HHJ)	Zugänge AK/HK (Iff. HHJ) +	Abgänge AK/HK (Iff. HHJ) -	Umbuch. AK/HK (Iff. HHJ) +/-	Gesamte AK/HK (Ende des HHJ)	Abschreibung (kumuliert Beginn HHJ) -	Zuschreibung (Iff. HHJ) +	Abschreibung (Iff. HHJ) -	Umbuch. (Iff. HHJ) +/-	Abschreibung (kumuliert Ende HHJ) -	Stand am Ende d. HHJ	Stand am Ende d. Vorjahres
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1. Immaterielle Vermögensgegenstände												
2	1.1 Konzessionen, Lizenzen u. ähnl. Rechte	568.064,33	11.507,71			579.572,04	- 509.392,33		29.239,71		- 538.632,04	40.940,00	58.672,00
3	1.2 gel. Investitionszuweisungen u. -zuschüsse	4.513.628,66	-		-	4.513.628,66	- 2.485.998,66		162.239,00		- 2.648.237,66	1.865.391,00	2.027.630,00
4	1.3 geleistete Anzahlungen auf imm. Vermögensgegenst.				-							-	
5	<b>Summe 1.:</b>	<b>5.081.692,99</b>	<b>11.507,71</b>		<b>-</b>	<b>5.093.200,70</b>	<b>- 2.995.390,99</b>		<b>191.478,71</b>		<b>- 3.186.869,70</b>	<b>1.906.331,00</b>	<b>2.086.302,00</b>
6	2. Sachanlagevermögen												
7	2.1 Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	14.199.736,53	384.723,09	- 309.780,99	- 57.120,00	14.217.558,63					-	14.217.558,63	14.199.736,53
8	2.2 Bauten, einschl. Bauten auf fremden Grundstücken	45.365.376,38	37.950,93	-	1.676.368,90	47.079.696,21	- 27.292.992,38		922.765,35		- 28.215.757,73	18.863.938,48	18.072.384,00
9	2.3 Sachanlagen im Gemeingebrauch, Infrastrukturvermögen	26.693.152,49	470,56	- 14,00	867.199,31	27.560.808,36	- 13.153.548,86		740.760,31		- 13.894.309,17	13.666.499,19	13.539.603,63
10	2.4 Anlagen und Maschinen zur Leistungserstellung	1.752.009,10	105.393,74	-	118.463,30	1.975.866,14	- 1.161.811,10		119.988,04		- 1.281.799,14	694.067,00	590.198,00
11	2.5 Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	9.667.224,37	895.177,59	- 356.726,24	30.674,34	10.236.350,06	- 6.593.139,37		128.074,69		- 6.721.214,06	3.515.136,00	3.074.085,00
12	2.6 Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	2.753.344,05	2.703.590,87		- 2.635.585,85	2.821.349,07					-	2.821.349,07	2.753.344,05
13	<b>Summe 2.:</b>	<b>100.430.842,92</b>	<b>4.127.306,78</b>	<b>- 666.521,23</b>	<b>-</b>	<b>103.891.628,47</b>	<b>- 48.201.491,71</b>	<b>-</b>	<b>1.911.588,39</b>		<b>- 50.113.080,10</b>	<b>53.778.548,37</b>	<b>52.229.351,21</b>
14	3. Finanzanlagevermögen												
15	3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	4.989.724,95				4.989.724,95						4.989.724,95	4.989.724,95
16	3.2 Ausleihungen an verbundene Unternehmen												
17	3.3 Beteiligungen	882.029,06				882.029,06						882.029,06	882.029,06
18	3.4 Ausl. a. Untern. m. d. e. Beteiligungsverh. besteht					-							
19	3.5 Wertpapiere des Anlagevermögens	167.976,61	15.910,33			183.886,94						183.886,94	167.976,61
20	3.6 sonstige Ausleihungen	2.656.802,28		- 314.572,48		2.342.229,80						2.342.229,80	2.656.802,28
21	<b>Summe 3.:</b>	<b>8.696.532,90</b>	<b>15.910,33</b>	<b>- 314.572,48</b>		<b>8.397.870,75</b>						<b>8.397.870,75</b>	<b>8.696.532,90</b>
22	<b>Gesamtsumme (1. bis 3.):</b>	<b>114.209.068,81</b>	<b>4.154.724,82</b>	<b>-981.093,71</b>		<b>117.382.699,92</b>	<b>-51.196.882,70</b>		<b>2.103.067,10</b>		<b>- 53.299.949,80</b>	<b>64.082.750,12</b>	<b>63.012.186,11</b>

## 2. Sonderpostenspiegel

Sonderpostenspiegel der Stadt Nidda						
Nr.	Sonderposten zum 31.12.2018	Stand zu Beginn des Hj (1)	Zugang (2)	planmäßige Auflösung (3)	Abgang (4)	Stand am Ende des Hj. (5)
1.	Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüsse und Investitionsbeiträge					
1.1	Zuweisungen vom öffentlichen Bereich	9.988.697,35	1.270.540,62	793.926,51	0,00	10.465.311,46
1.2	Zuschüsse vom nicht öffentlichen Bereich	124.514,00	635,01	11.208,01	0,00	113.941,00
1.3	Investitionsbeiträge	3.091.674,86	300.594,07	234.891,52	0,00	3.157.377,41
1.	<b>Summe Sonderposten aus Investitionszuweisungen</b>	<b>13.204.886,21</b>	<b>1.571.769,70</b>	<b>1.040.026,04</b>	<b>0,00</b>	<b>13.736.629,87</b>
2.	<b>Sonstige Sonderposten Abfallrücklage</b>	<b>1.247.452,56</b>	<b>0,00</b>	<b>165.649,05</b>	<b>0,00</b>	<b>1.081.803,51</b>
2.1	<b>Sonstige Sonderposten</b>	<b>30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.950,00</b>
	<b>Summe 1. + 2.</b>	<b>14.482.338,77</b>	<b>1.571.769,70</b>	<b>1.205.725,09</b>	<b>0,00</b>	<b>14.848.383,38</b>

## 3. Forderungsspiegel

Forderungsspiegel						
lfd. Nr.	Bezeichnung	Stand am	Stand am	Forderungen		
				bis zu einem Jahr	von einem bis fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren
		01.01.2018	31.12.2018	31.12.2019	01.01.20 - 31.12.23	01.01.24 - Laufzeitende
2.3.1	Forderungen aus Zuweisungen, Zuschüssen etc.	1.627.105	4.000.178	3.205.318	146.915	647.945
	davon Sonderinvestitionspaket II	758.131	721.403	36.729	146.916	537.758
2.3.2	Forderungen aus Steuern und Abgaben	1.290.887	2.625.036	2.625.036		
2.3.3	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	244.431	378.564	378.564		
2.3.4	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	195.406	66.340	66.340		
2.3.5	Sonstige Vermögensgegenstände	336.809	479.160	479.160		
	<b>Summe der Forderungen</b>	<b>3.694.637</b>	<b>7.549.278</b>	<b>6.754.418</b>	<b>146.915</b>	<b>647.945</b>

#### 4. Verbindlichkeitspiegel

Verbindlichkeitspiegel						
lfd. Nr.	Bezeichnung	Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	Stand am Ende des Haushaltsjahres	davon mit einer Restlaufzeit		
					bis zu einem Jahr	von zwei bis fünf Jahren
		01.01.2018	31.12.2018	31.12.2019	01.01.20 - 31.12.23	01.01.24 - Laufzeitende
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen					
4.2.1	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	13.259.227	13.761.728	1.277.824	3.226.758	9.257.146
4.2.2	Verbindlichkeiten gegenüber öffentlichen Kreditgebern	2.612.350	2.191.273	216.716	614.337	1.360.220
4.2.3	Sonstige Verbindlichkeiten aus Krediten	-	546	546		
4.3	Verb. aus Kreditaufn. f. Liquiditätssicherung	26.000.000	-	-		
4.4	Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften	69.358	-	-		
4.5	Verbindlichkeiten aus Zuweisungen und Zuschüssen, Transferleistungen und Investitionszuweisungen und -zuschüsse sowie Investitionsbeiträge	554.681	148.989	148.989		
4.6	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	221.359	486.591	486.591		
4.7	Verbindlichkeiten aus Steuern und steuerähnlichen Abgaben	1.052	4.706	4.706		
4.8	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen und gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht und Sondervermögen	224.594	361.699	361.699		
4.9	Sonstige Verbindlichkeiten	815.179	10.814.425	10.814.425		
	<b>Summe der Verbindlichkeiten</b>	<b>43.757.798</b>	<b>27.769.957</b>	<b>13.311.496</b>	<b>3.841.095</b>	<b>10.617.365</b>

#### 5. Rückstellungsspiegel

Rückstellungsspiegel						
lfd. Nr.	Bezeichnung	Stand zu Beginn		Bewegungen		Stand am Ende
			Zuführung	Inanspruchnahme	Auflösung	
		01.01.2018				31.12.2018
3	Rückstellungen					
3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	5.886.844	371.332	- 81.414		6.176.762
	<i>davon Altersteilzeit</i>	<i>18.586</i>		<i>- 18.586</i>		<i>-</i>
3.2	Rückstellungen für Finanzausgleich und Steuerschuldverhältnisse	2.445.000			- 236.900	2.208.100
3.4	Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	468.000				468.000
3.5	Sonstige Rückstellungen	1.799.722	225.624	- 37.800		1.987.546
	<b>Summe der Rückstellungen</b>	<b>10.599.566</b>	<b>596.956</b>	<b>- 119.214</b>	<b>- 236.900</b>	<b>10.840.408</b>

## **Anlage III**

### **Rechenschaftsbericht**

# **Rechenschaftsbericht für den Jahresabschluss zum 31.12.2018**

## **I. Vorbemerkungen**

Im Lage- und Rechenschaftsbericht, der mit verschiedenen Ergänzungen und Modifikationen das kommunalwirtschaftliche Äquivalent zum handelsrechtlichen Lagebericht ist, soll nach der Verordnung zur Änderung der Gemeindehaushaltsverordnung folgendes dargestellt werden:

- Der Verlauf der Haushaltswirtschaft und die Lage der Gemeinde in der Form, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird. Hierzu sind die wichtigsten Ergebnisse des Jahresabschlusses und erhebliche Abweichungen der Jahresergebnisse von den Haushaltsansätzen zu erläutern und eine Bewertung der Abschlussrechnungen vorzunehmen
- Vorgänge von besonderer Bedeutung, die nach dem Schluss des Haushaltsjahres eingetreten sind
- Zu erwartende mögliche Chancen und Risiken von besonderer Bedeutung
- Wesentliche Abweichungen von Investitionen gegenüber dem Haushaltsansatz
- Sachverhalte die bereits im Anhang erläutert wurden, werden im Lage- und Rechenschaftsbericht nicht nochmals aufgeführt

## **II. Geschäftsverlauf**

### **1. Haushaltsplan und Rahmenbedingungen**

Der Haushaltsplan 2018 wurde am 07.11.2017 in die Stadtverordnetenversammlung eingebracht, in allen Ausschüssen mehrfach beraten und durch die Stadtverordnetenversammlung am 12.12.2017 beschlossen.

Der beschlossene Haushalt wies einen Überschuss im Ergebnishaushalt von 307.924,00 Euro aus. Aufgrund der noch auszugleichenden Altfehlbeträge der Haushaltsplanung hat die Stadt Nidda entsprechend § 92 HGO ein Haushaltssicherungskonzept erstellt. Die Kommunalaufsicht hat mit Schreiben vom 09.05.2018 die Genehmigung erteilt.

Da die Stadt Nidda das ordentliche Ergebnis 2018 ausgleichen kann, wird von der Kommunalaufsicht prognostiziert, dass auch für die Folgejahre von einem ausgeglichenen Haushaltsverlauf ausgegangen werden kann.

Daher konnte die Genehmigung mit dem Einvernehmen der oberen Aufsichtsbehörde beim Regierungspräsidium Darmstadt erteilt werden.

## 2. Wesentliche Vorgänge

Fehlanzeige

## 3. Erläuterung der maßgeblichen Investitionen

### Investitionsnummer 50007 – Umbau Solebad

HH-Ansatz 2018	1.400.00,00 €
Übertragene HH-Reste	89.648,54 €
Angeordnetes Soll	0,00 €
Erhaltene Zuschüsse	0,00 €

### Investitionsnummer 99025 – Neuanschaffung von Feuerwehrfahrzeugen

HH-Ansatz 2018	222.500,00 €
Übertragene HH-Reste	258.487,72 €
Angeordnetes Soll	20.392,82 €
Erhaltene Zuschüsse	72.000,00 €

### Investitionsnummer 99008 – Brückenbaumaßnahmen

HH-Ansatz 2018	200.000,00 €
Übertragene HH-Reste	190.000,00 €
Angeordnetes Soll	- 31.373,00 €
Erhaltene Zuschüsse	0,00 €

#### **4. Budgets und Erläuterungen**

Eine Aufwandsbudgetierung wurde vertikal auf Ebene der Produkte vorgenommen. Horizontale Budgets sind für die Unterhaltung der Grundstücke, Straßen und Personalkosten eingerichtet. Der Inhalt der Budgets ist nach entsprechenden Regelungen nur auf die ordentlichen Aufwendungen, die Zahlungsströme mit sich bringen, begrenzt. Dementsprechend sind Abschreibungen und interne Leistungsverrechnungen nicht berücksichtigt.

Budgetcode	Beschreibung	Budgetierte Aufwendungen	Übertragene Mittel	übertragene HH-Reste	gebucht auf HH-Reste	Aufwand	Ergebnis	Erläuterung	nicht absehbare Budgetüberschreitungen
P1111	Unterstützung und Betreuung der städtischen Gremie	73.150,00 €				61.687,67 €	11.462,33 €		
P1112	Verwaltungssteuerung	135.980,00 €				101.748,12 €	34.231,88 €		
P1114	Serviceleistungen für die gesamte Verwaltung	370.495,00 €				349.823,01 €	20.671,99 €		
P1131	Finanzplanung und -ausführung	14.103.140,00 €				13.981.047,39 €	122.092,61 €		
P1141	Serviceleistungen Bauhof	221.905,00 €				393.298,74 €	-171.393,74 €	Höhere Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen führen hier zu einem neagtiven Ergebnis.	
P1151	Grundstücksverwaltung	38.225,00 €				30.883,67 €	7.341,33 €		
P1152	Gebäudemanagement	200.705,00 €				160.469,60 €	40.235,40 €		
P1211	Statistik und Wahlen	12.050,00 €				28.661,86 €	-16.611,86 €	Höhere Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen führen hier zu einem neagtiven Ergebnis.	
P1221	Sicherheit und Ordnung	89.200,00 €				92.820,76 €	-3.620,76 €	Höhere Abschreibungen als geplant verschlechtern hier das Ergebnis.	
P1224	Bürgerservice einschl. Zulassung	336.380,00 €				281.128,15 €	55.251,85 €		
P1225	Beurkundungen im Personenstandswesen	21.275,00 €				14.770,47 €	6.504,53 €		
P1231	Aufgaben des Brandschutzes u. Katastrophenschutz	352.975,00 €				317.154,75 €	35.820,25 €		
P1311	Betreuungseinrichtungen für Schulkinder	20.000,00 €				0,00 €	20.000,00 €		
P1411	Betrieb des Heimatmuseum	16.885,00 €				11.555,48 €	5.329,52 €		
P1421	Betrieb der Stadtbibliothek	43.580,00 €				46.690,91 €	-3.110,91 €	Höhere Abschreibungen als geplant verschlechtern hier das Ergebnis.	
P1431	Heimat- und sonstige Kulturpflege	0,00 €				0,00 €	0,00 €		
P1441	Städtepartnerschaften	3.000,00 €				897,31 €	2.102,69 €		
P1511	Kommunaler Pflegedienst (Sozialstation)	74.395,00 €				58.389,56 €	16.005,44 €		
P1512	Soziale Hilfen/Wohlfahrtspflege	31.620,00 €				29.590,37 €	2.029,63 €		
P1513	Hilfe für Migranten	449.995,00 €				283.679,30 €	166.315,70 €		
P1611	Kinderbetreuung in eigenen Kindertagesstätten	343.335,00 €				494.677,68 €	-151.342,68 €	Höhere Aufwendungen für das Personal führen hier zu einem negativen Ergebnis.	
P1612	Förderung von Kindergärten freier Träger	618.351,00 €				764.223,09 €	-145.872,09 €	Ein höherer Aufwand bei den Zuschüssen für laufende Zwecke an die übrigen Bereichen führt an dieser Stelle zu einem negativen Ergebnis.	
P1622	Bereitstellung Jugendzentren	43.700,00 €				45.857,86 €	-2.157,86 €	Höhere Versorgungsaufwendungen führen hier zu einem schlechteren Ergebnis.	
P1623	Bereitstellung öffentlicher Spielplätze	5.370,00 €				2.162,17 €	3.207,83 €		
P1711	Bereitstellung einer Saunaanlage	124.125,00 €				150.175,71 €	-26.050,71 €	An dieser Stelle übersteigen die Zinsaufwendungen den geplanten Ansatz und führen somit zu einem negativen Ergebnis.	
P1712	Bereitstellung Solebad	610.360,00 €				727.879,02 €	-117.519,02 €	Höhere Aufwendungen im Bereich der Bauunterhaltung, für Strom, Fernwärme,, Wasser und Abwasser verursachen ein neagtives Ergebnis. Ebenso liegen die Personalaufwendungen mit ca. 43T € über dem Ansatz.	
P1713	Bereitstellung eines Therapieangebotes	54.390,00 €				46.140,39 €	8.249,61 €		
P1714	Bereitstellung kultureller Veranstaltungen	147.670,00 €				183.451,72 €	-35.781,72 €	Ein vermehrter Aufwand für Sach- und Dienstleistungen verursachen das negative Ergebnis.	
P1715	Bereitstellung eines Kur- und Tourismusangebotes	100.120,00 €				67.311,33 €	32.808,67 €		

P1716	Liegenschaften Kurbetrieb	198.835,00 €			161.216,00 €	37.619,00 €		
P1717	Bereitstellung einer Park- und Gartenanlage	47.990,00 €			63.046,33 €	-15.056,33 €	Ein vermehrter Aufwand für Sach- und Dienstleistungen verursachen das negative Ergebnis.	
P1811	Sportförderung	56.190,00 €			47.699,60 €	8.490,40 €		
P1821	Betrieb von Bädern und Sportstätten	259.630,00 €			237.184,61 €	22.445,39 €		
P1911	Städtebauliche Planung und Entwicklung	60.230,00 €			51.110,90 €	9.119,10 €		
P2011	Bauordnungsaufgaben und Ausführung von Planungen	2.735,00 €			1.023,37 €	1.711,63 €		
P2031	Flächen- und grundstücksbezogene Daten	19.280,00 €			17.227,03 €	2.052,97 €		
P2111	Konzessionsabgaben	0,00 €			0,00 €	0,00 €		
P2121	Beseitigung und Verwertung von Abfällen	694.580,00 €			760.609,94 €	-66.029,94 €	Ein Abbau der Gebührenausrücklage "Abfall" wird beabsichtigt.	
P2122	Ver- und Entsorgung Wasser	510,00 €			315,22 €	194,78 €		
P2211	Planung, Bau, Betrieb von Verkehrsanlagen	817.000,00 €			859.063,57 €	-42.063,57 €	Höhere Aufwendungen für das Abwasser verschlechtern hier das Ergebnis.	
P2212	Winterdienst	0,00 €			0,00 €	0,00 €		
P2213	Förderung des ÖPNV	64.810,00 €			66.535,54 €	-1.725,54 €	Höhere Aufwendungen für Zuschüsse zur Sicherung des Leistungsangebotes an die Verkehrsgesellschaft Oberhessen GmbH verschlechtern hier das Ergebnis.	
P2311	Bau und Unterhaltung v. öffentlichen Grünanlagen	65.910,00 €			80.522,00 €	-14.612,00 €	Ein vermehrter Aufwand für sonstige bezogene Leistungen führt an dieser Stelle zu einem negativen Ergebnis.	
P2312	Öffentliche Gewässer und Wasserbauliche Anlagen	195.000,00 €			185.131,62 €	9.868,38 €		
P2313	Friedhofs- und Bestattungswesen	100.510,00 €			76.608,68 €	23.901,32 €		
P2321	Naturschutz und Landschaftspflege	3.370,00 €			2.904,28 €	465,72 €		
P2322	Bewirtschaftung des städtischen Waldes	121.500,00 €			131.853,09 €	-10.353,09 €	Höhere Aufwendungen für Fremdleistungen für Erzeugnisse un anderen Umsatzleistungen verschlechtern das Ergebnis.	
P2411	Kommunaler Umweltschutz	65.950,00 €			18.772,95 €	47.177,05 €		
P2412	Kommunaler Klimaschutz	15.500,00 €			2.538,06 €	12.961,94 €		
P2511	Stadtmarketing und Wirtschaftsförderung	126.350,00 €			80.731,49 €	45.618,51 €		
P2521	Betrieb von Gemeinschaftseinrichtungen	485.190,00 €			397.577,67 €	87.612,33 €		
P2522	Förderung von Märkten und Veranstaltungen	0,00 €			0,00 €	0,00 €		
P2611	Veranlagung zu Steuern und Abgaben	1.020.900,00 €			1.572.491,44 €	-551.591,44 €	Eine erhöhte Gewerbesteuerumlage verschlechtert das Ergebnis.	Zur Zahlung der Gewerbesteuerumlage ist die Stadt Nidda gesetzlich verpflichtet. Die Budgetüberschreitung kommt zustande, durch die Zahlung der Spitzabrechnung für das Jahr 2018. Die Höhe dieser Rechnung war für die Stadt Nidda nicht absehbar.
P2612	Abwicklung Eigenbetriebe und Eigengesellschaften	0,00 €			0,00 €	0,00 €		
PERSONAL AB	Personalbudget ab 2018	10.893.705,00 €			11.084.403,59 €	-190.698,59 €	Die Zuführung zu den Pensionsrückstellungen für das Jahr 2018 verschlechtert hier das Ergebnis.	
UG	Unterhaltung Grundstücke/Gebäude ab 2018	611.780,00 €			1.033.495,32 €	-421.715,32 €	Neben einem höheren Materialaufwand für die Gebäude und Außenanlagen führen auch die höheren Bauunterhaltungskosten zu einem schlechteren Ergebnis.	
US	Unterhaltung Straßen ab 2018	422.700,00 €			464.655,91 €	-41.955,91 €	Höhere Aufwendungen für die Instandhaltung von Sachanlagen im Gemeingebrauch und Infrastrukturvermögen führen hier zu einem negativen Ergebnis.	
VERFÜGUNG	Verfüungsmittel Bürgermeister ab 2018	2.250,00 €			1.602,15 €	647,85 €		
VERFÜGUNG	Verfüungsmittel Ortsbeiräte ab 2018	0,00 €			0,00 €	0,00 €		
VERFÜGUNG	Verfüungsmittel Sportbeirat ab 2018	200,00 €			0,00 €	200,00 €		
VERFÜGUNG	Verfüungsmittel Stv. Vorsteher ab 2018	2.100,00 €			1.339,30 €	760,70 €		

## **Ausblick auf die voraussichtliche Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken von besonderer Bedeutung**

### **1. Haushaltssicherung**

Kommunen, die einen defizitären Haushalt zur Genehmigung vorlegen, müssen ein Haushaltssicherungskonzept erstellen, dies ist Teil des Haushaltsplanes. Die Fortführung und Weiterentwicklung ist Bedingung der Kommunalaufsicht für die Genehmigung weiterer Haushaltspläne der Folgejahre. Dort soll ein mittel- bis langfristiger Weg zum Haushaltsausgleich beschrieben werden. Im Jahr 2018 konnte dies zur Zufriedenheit der Kommunalaufsicht erreicht werden. Die maßgebliche Maßnahme zur Haushaltskonsolidierung, der Erlass einer Hebesatzsatzung für 2015 bis 2017, mit deutlich höheren Steuerhebesätzen, wirkte deutlich beim Haushaltsausgleich mit.

### **2. Risikosicherung**

Einen Großteil der Risiken hat die Stadt Nidda durch Versicherungen abgesichert. Im Einzelnen sind folgende Risiken versichert: Inhaltversicherung (Feuerinhalt, Leitungswasserschäden, Sturm, Hagel), Haftpflichtversicherung, Kfz-Haftpflicht, Eigenschadenversicherung, Unfallversicherung, Rechtsschutzversicherung.

### **3. Ausblick und Risikobeurteilung**

Der elfte doppische Haushalt der Stadt Nidda schließt mit einem Jahresüberschuss von 5.789.203,57 Euro ab und wurde von der Kommunalaufsicht genehmigt.

Die Hauptursache für den erzielten Jahresüberschuss sind die Mehreinnahmen im Bereich der Gewerbesteuer und einer Zuweisung des Landes Hessen aus dem Landesausgleichstock in Höhe von 2.162.375,00 Euro, welche als Entschuldungshilfe im Rahmen der Hessenkasse gewährt wurde.

Hinzu kommt der Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer, welcher im Jahr 2018 höher ausfiel als geplant.

Jedoch nehmen die Aufwendungen gesetzlicher Regelungen im erheblichen Maße

immer mehr zu, so dass in absehbarer Zeit eine Verbesserung der Gesamtsituation kaum eintreten wird.

Letztendlich ist mit Einführung der Doppik nun auch die Differenz von Abschreibungen zu der Auflösung der Sonderposten, für die Stadt Nidda (rund 1.352 TEUR) zu erwirtschaften.

Des Weiteren ist der Kassenkredit von rund 26 Mio. € und die damit verbundenen Zinsen nicht mehr als vorübergehende Belastung zu sehen, sondern als ein stetig steigender Faktor. Somit ist der Kassenkredit als hohes Risiko zu bewerten.

Um das Risiko des Anstieges der Leitzinssätze, die von der Kommune nicht beeinflussbar sind, zu minimieren, hat sich die Stadt Nidda dazu entschieden, größere Tranchen des Kassenkredites längerfristig zu binden.

Dies wurde in einer Niedrigzinsphase im Jahr 2013 bis zur Übernahme der Kassenkredite durch die Hessenkasse im Jahr 2018 umgesetzt.

In der Zukunft will die Stadt Nidda ein qualitativ hochwertiges Spektrum ihrer Dienstleistungen in allen Bereichen zu bezahlbaren Preisen aufrechterhalten. Deshalb unterliegen alle Aufwendungen einer permanenten Überprüfung auf mögliche Einsparpotenziale. In Verbindung damit wird das Haushaltssicherungskonzept, gerade auf die Überprüfung der freiwilligen Leistungen, weiterentwickelt und umgesetzt.

Damit der Schuldenberg nicht weiter steigt und sukzessive abgebaut werden kann, erfordert es weiterhin ein konsequentes Sparen.

Die in Nidda verbleibenden und verfügbaren Einnahmen der erzielten Gesamteinnahmen werden durch die Abgabe an Kreis, Land und Bund auf einen zu kleinen Teil reduziert, um in Zukunft den Status Quo zu erhalten.

Eine nachhaltige Reform der Kommunalfinanzen ist deshalb weiter geboten und im Jahr 2018 seitens der Landesregierung teilumgesetzt. Eine Übernahme der Kassenkreditschulden der Kommunen ist von der Landesregierung für das Jahr 2018 vorgesehen und durch die Hessenkasse umgesetzt worden. Eine Kommunalfinanzreform kann sich nicht nur auf die Stabilisierung der Ertragsseite beschränken, sie muss auch das Problem der dynamisch wachsenden Aufwendungen berücksichtigen, um den Kommunen

einen größeren Gestaltungsspielraum im Rahmen der kommunalen Selbstverwaltung zu gewähren.

Nidda, 23.05.2025

gez. Thorsten Eberhard  
Bürgermeister