



# STADT NIDDA

Wilhelm-Eckhardt-Platz ♦ 63667 Nidda ♦ Tel.: 06043/8006-0  
E-Mail: [info@nidda.de](mailto:info@nidda.de) ♦ Internet: [www.nidda.de](http://www.nidda.de)

## Amtliche Bekanntmachung

### **Verkauf des Bürgerhauses Kohden**

Die Stadt Nidda schreibt hiermit das Gebäude „Bachgasse 21“ in Nidda/Kohden öffentlich zum Verkauf aus.

Zum Verkauf kommt ein zweigeschossiges, massives Gebäude, welches nicht unterkellert ist. Es verfügt über ein ausgebauten Dachgeschoss und wurde bisher als Bürgerhaus genutzt. Im Erdgeschoss befinden sich eine Einfahrt/Durchfahrt, eine Garage, das Heizöllager sowie der Treppenaufgang und Sanitäranlagen. Das Obergeschoss ist wohnungsähnlich ausgebaut und beherbergt Teeküche, Versammlungsraum und einen Nebenraum. Im Dachgeschoss sind Clubräume vorhanden.

Das Gebäude befindet sich in einem gepflegten, jedoch altersbedingt nicht mehr zeitgemäßen Zustand. Die Grundstücksfläche beträgt 200 m<sup>2</sup>.

Ein Wertgutachten über 77.000,00 € liegt vor und kann nach vorheriger Terminabsprache im Rathaus eingesehen werden.

Ein Besichtigungstermin ist nach Absprache möglich.

Interessenten können sich telefonisch bei Frau Roßmann (06043/8006-133) oder Frau Götz (06043/8006-132) informieren.

Schriftliche Preisangebote sind bis zum 31.08.2018 an den Magistrat der Stadt Nidda, Liegenschaften, Wilhelm-Eckhardt-Platz, 63667 Nidda, zu richten. Entscheidend ist der Posteingangsstempel der Stadt Nidda.

Der zum Versand verwendete Briefumschlag ist neben der Anschrift mit dem Vermerk „Kaufpreisangebot Bürgerhaus Kohden“ zu versehen.

Die Stadt Nidda hält sich nicht an das günstigste Angebot gebunden.

Nidda, den 11.08.2018

Der Magistrat der Stadt Nidda

Reimund Becker  
Erster Stadtrat